

申請資格

1. 申請人必須為年滿18歲香港居民
2. 申請人及其家庭成員現時須符合申請房委會公屋資格 (包括但不限於入息、資產及家庭人數等)
3. 願意參與為寶庭居、邑庭居及賢庭居住戶舉辦的活動，為社區付出，建立互相守望的鄰里網絡
4. 有切實可行的搬遷計劃

甲類申請人 已輪候公共租住房屋（公屋）三年或以上，並有真正住屋需要的人士/家庭。
(申請人及其他家庭成員的資料必須與房屋委員會公屋申請書的資料相符)

乙類申請人 現居於不適切住房，並有迫切需要改善住屋環境的人士/家庭 或 輪候公屋不足3年（包括沒有輪候公屋人士）。
(預留最多20%單位予乙類申請人)

申請表格及須知



所有資料以基督教家庭服務中心網頁
公佈為準，查詢致電或Whatsapp
9570 4668



此項目由房屋局的「支援非政府機構推行過渡性房屋項目的資助計劃」資助



CFSC「成家」社會房屋計劃

將軍澳

賢庭居·邑庭居·寶庭居



立室



建社區



成家



「成家」社會房屋計劃，由基督教家庭服務中心（CFSC）策劃及營運，不單提供適切居所，更協助在城中建家。



不論長沙灣還是將軍澳，「成家」計劃中四個選址均以便利居民為先，除鄰近交通交匯點，亦座落住宅區，生活配套齊備。「成家」單位以組合屋方式建造，配合特色設計，為租戶提供舒適而實惠的居住環境；CFSC的專業管理服務，更確保屋苑安全及衛生。憑著多年的社會服務經驗，CFSC亦會提供多元化的家庭及社區服務，冀望租戶透過「成家」計劃建立家園，更能感受睦鄰關係，共建和諧的社區。

呼應組合屋的設計，「成家」標誌由大小不同的方形構成，除象徵能靈活組裝不同大小間隔的單位供住客選擇，亦比喻不同組合的家庭在此交集和縱橫互動。「十」字象徵CFSC及其為計劃創造的附加價值，更喻意與租戶攜手共建美好家園的願景。




20分鐘步行生活圈

 **寶庭居**
寶林北路11號

交通網絡

-  寶林港鐵站 (步行13分鐘)
-  巴士/小巴士 (步行5分鐘)



生活配套

-  寶林市場
-  寶林商場
-  綠在西貢 GREEN@SAI KUNG




學校林立

-  聖公會將軍澳基德小學
-  迦密主恩中學
-  仁濟醫院靚次伯紀念中學
-  東華三院呂潤財紀念中學
-  將軍澳官立中學
-  保良局羅氏基金中學

休憩空間

-  寶翠公園
-  寶林體育館

消費娛樂



-  MCL 新都城戲院
-  新都城中心二期
-  新都城中心三期







 **賢庭居**
唐賢街18號

 **邑庭居**
寶邑路27號

交通網絡

-  將軍澳港鐵站 (步行5-7分鐘)
-  巴士/小巴士 (步行3-7分鐘)

休憩空間

-  香港單車館公園
-  將軍澳運動場
-  唐明街公園
-  將軍澳海濱公園

學校林立

-  將軍澳循道衛理小學
-  博愛醫院陳國威小學
-  仁愛堂田家炳小學
-  基督教宣道會宣基中學
-  馮晴小學
-  博愛醫院八十週年郎英喜中學

消費娛樂

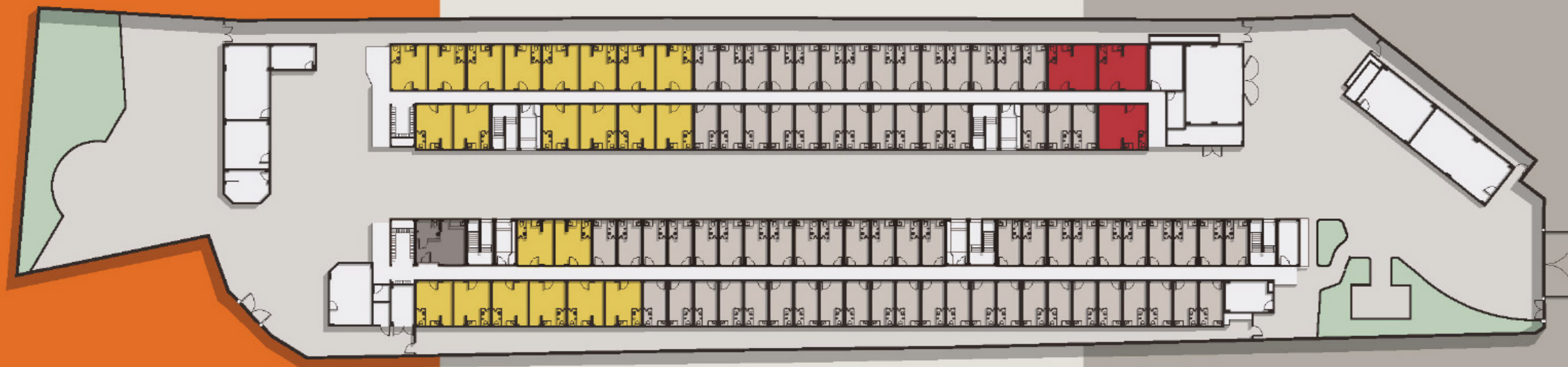
-  將軍澳廣場
-  POPCORN 1

生活配套

-  富康街市
-  DON DON DONKI
-  尚德廣場



寶庭居



每個單位均附設洗手間、浴室、煮食空間、電熱水爐及抽氣扇；住戶須繳付水、電及上網等費用。

一至二人單位



實用面積

寶庭居：107平方呎 (共280個)

邑庭居：123平方呎 (共251個)

賢庭居：108平方呎 (共157個)

三人單位



實用面積

寶庭居：166平方呎 (共94個)

邑庭居：201平方呎 (共136個)

賢庭居：176平方呎 (共116個)

邑庭居



賢庭居



四人單位



實用面積

寶庭居：223平方呎 (共9個)

邑庭居：265平方呎 (共23個)

賢庭居：229平方呎 (共8個)

無障礙單位



實用面積

寶庭居：217平方呎 (共1個)

邑庭居：262平方呎 (共3個)

賢庭居：225平方呎 (共1個)



有關租金及管理費等資料，請參閱網站或掃描二維碼 (QR CODE)。